

FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 168,000円 | 0円   |

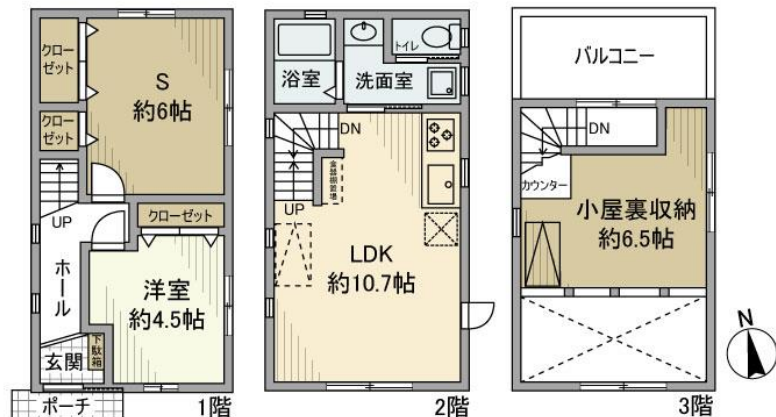
暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

2016年9月築/広いバルコニー付き/小屋裏収納・物置あり/食洗機付き/

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1SLDK                                                                        |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                          | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                            | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建                                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 野方戸建                                                                         |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区野方 2丁目61-6                                                             |      |           |
| 交通       | 西武新宿線 野方駅 徒歩10分<br>中央線 高円寺駅 徒歩17分                                            |      |           |
| 間取詳細     | LDK(10.7畳) 納戸(6畳) 洋室(4.5畳)                                                   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 0階                                                                    |      |           |
| 専有面積     | 51.84㎡                                                                       | 向き   | 北         |
| 築年月      | 2016年9月                                                                      | 契約期間 | 定期借家契約 3年 |
| 損害保険     | 有 25,000円 24ヶ月                                                               | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 無                                                                            |      |           |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ 食器洗浄乾燥機 バス・トイレ別 追い焚き風呂                             |      |           |
| その他費用    | [一時金] リロサバ加入料(月額) : 1,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ) : 11,000円 除菌施工料(契約時のみ) : 19,800円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可                                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証会社 要 : 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額1% (最低1,000円)                               |      |           |
| 備考       |                                                                              |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2024年5月18日 No.NN0000078833

お問合せ先

東京都知事(13)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**中野**  
東京都中野区本町 4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail : nakano@juken-net.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |