

FOR RENT

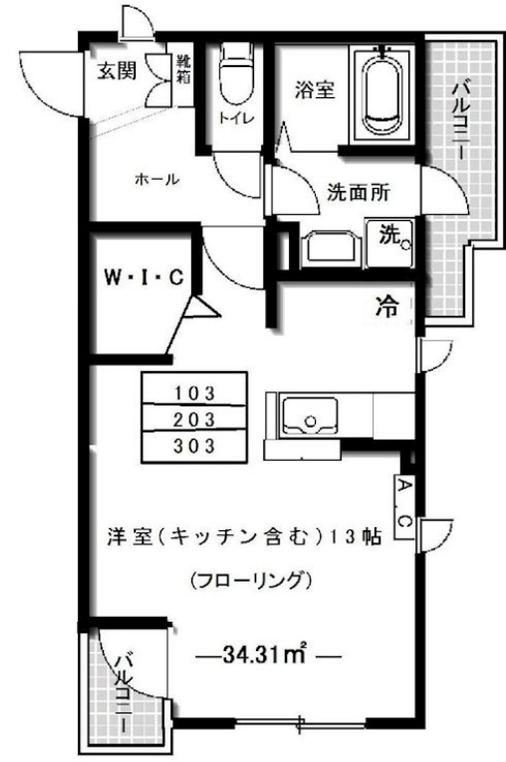
賃料	管理費等
113,000円	2,000円

2F以上,オートロック,角住戸,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コインブラ 203号室		
物件所在地	東京都中野区新井2丁目1-6		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩6分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	34.31㎡	向き	南
築年月	2016年2月18日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年5月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, シャワ		
その他費用	[一時金] 管理サポート料(2年分): 26,000円 鍵交換代: 23,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人相談 子供不可		
保証会社	可(全保連) 初回保証委託料: 家賃総額の50%、継続保証委託料: 年額12,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.NN0000080183



東京都知事(13)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

中野
東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%