

FOR RENT

賃料	管理費等
348,000円	0円

2面採光,床の間,眺望良好,通風良好,当社管理物件,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	北沢4丁目 戸建		
物件所在地	東京都世田谷区北沢4丁目		
交通	京王井の頭線 下北沢駅 徒歩11分 小田急線 東北沢駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建		
専有面積	80.68㎡	向き	南
築年月	1997年6月29日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 30,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,キッチンに窓,クローゼット,システムキッチン		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 賃料総額50%~(要確認)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月6日

No.NN0000039505

お問合せ先



国土交通大臣 (9) 第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%