

# FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	0円

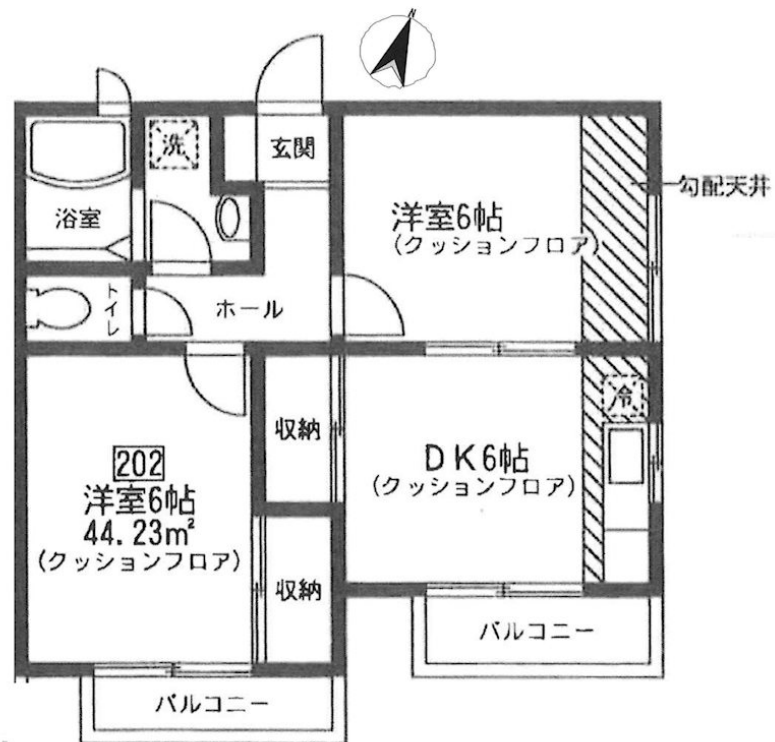
## インターホン/エアコン/ハウスメーカー施工/洗面

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 南面バルコニー, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンガーデンM:柳川 202号室		
物件所在地	東京都目黒区平町2丁目23-10		
交通	東急東横線 都立大学駅 徒歩5分 東急大井町線 緑が丘(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	44.23㎡	向き	南東
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年2月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	BS, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, シューズボ		
その他費用	[一時金] 管理サポート料(2年分): 26,000円 鍵交換代: 17,600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコ) 初回保証委託料: 60% (最低保証委託料: 30,000円)、事務手数料: 毎月家賃の1.8%		
備考			

情報更新日2025年1月7日

No.NN000085395

お問合せ先

国土交通大臣(9)第3766号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング 上原支店**

東京都渋谷区西原3丁目11-17  
 TEL:03-5465-2111  
 E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%