

# FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	0円

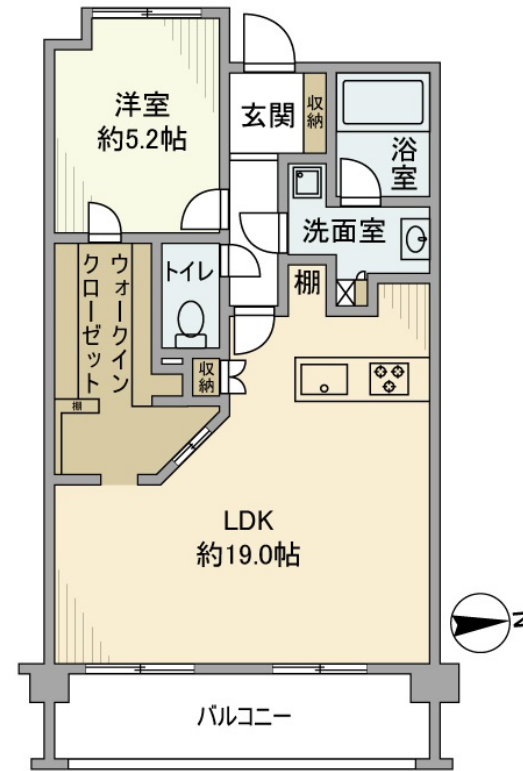
## 暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

19帖の広々LDK/2022年2月一部リフォーム済/

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ピアスコード目黒洗足 00号室		
物件所在地	東京都目黒区南2丁目4-6		
交通	東急大井町線 大岡山駅 徒歩11分 東急東横線 都立大学駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(19畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	60.12㎡	向き	東
築年月	2007年5月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月25日
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] リロサバ加入料(月額): 1,500円 駐車場登録料1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月1日

No.NN0000086744

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%