

FOR RENT

賃料	管理費等
850,000円	0円

暮らしの快適性を高めるハイグレードマンション

複数路線利用可/角部屋/眺望良好/WIC等収納充実/カウンターキッチン/

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークコート渋谷ザタワー 2201号室		
物件所在地	東京都渋谷区宇田川町1-12		
交通	東急東横線 渋谷駅 徒歩8分 山手線 渋谷駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(24.3畳) 洋室(10畳) 洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 39階建 22階		
専有面積	92.49㎡	向き	北東
築年月	2020年7月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン オープンレンジ 食器洗浄乾燥機 ディスポーザー		
その他費用	[一時金] リロサバ加入料(月額) : 1,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ) : 11,000円 除菌施工料(契約時のみ) : 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要 : 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

情報更新日2025年4月1日

No.NN0000087434



国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%