

# FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	2,000円

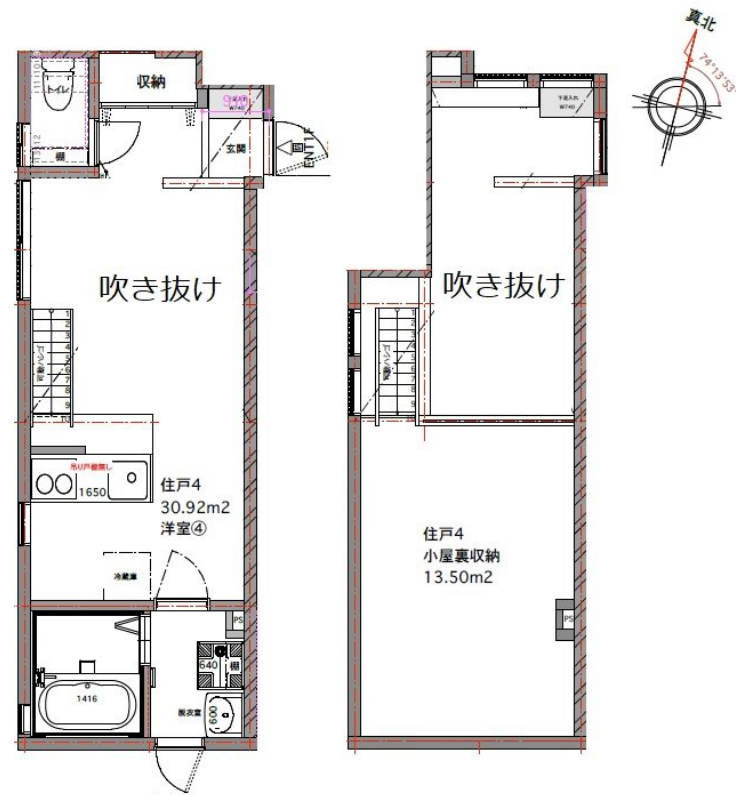
## 便利な3口以上コンロ/グリル/システムキッチンで

面採光,オートロック,セキュリティ有り,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴィオ都立大学 105号室		
物件所在地	東京都目黒区中根 1丁目15-16		
交通	東急東横線 都立大学駅 徒歩5分 東急大井町線 自由が丘(東急)駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(30.92㎡) ロフト(13.5㎡)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	30.92㎡	向き	
築年月	2014年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年3月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,グリル,システムキッチン,シューズボックス,トイレ有,バ		
その他費用	[備考] 火災保険2.5万円・鍵交換費用3.3万円税込・24時間サポート1.65万円税込・事務手数料1.705万円税込・消臭消毒1.705万円税込・更新時事務手数料0.5か月・短期違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回100%年更新1.1万円(アーク株式会社等)		
備考			

情報更新日2025年3月23日

No.NN0000087462



国土交通大臣(9)第3766号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17  
 TEL:03-5465-2111  
 E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%