

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	10,000円

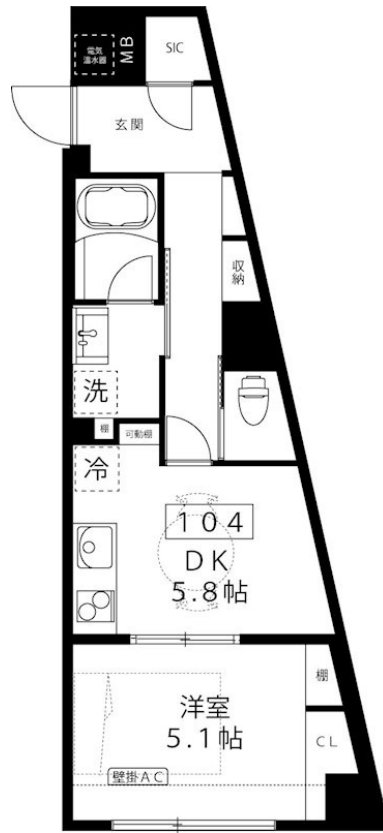
～高級デザイナーズマンション～ 選べる2プラン

24時間緊急通報システム,オートロック,セキュリティ有り,通風良好,当社管理物件,駅前,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道,セキュリティ会

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルーナ ビエナ代々木上原 104号室		
物件所在地	東京都渋谷区上原 3丁目46-6		
交通	小田急線 代々木上原駅 徒歩3分 東京メトロ千代田線 代々木上原駅 徒歩3分		
間取詳細	DK(5.8畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	36.02㎡	向き	北西
築年月	2021年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月30日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TV インターホン, インターネット		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 玄関電子錠登録費 必須: 11,000円 シリンダー交換費用 任意: 66,000円 ルームクリーニング費: 49,500円 エアコンクリーニング費: 14,300円 [備考] 初期費用お得プラン(賃料: 160,000円/礼金0ヶ月/敷金0ヶ月)もございます! 外国籍相談可(日本企業にお勤めの方。保証会社GTN。敷金1ヶ月追加必須になります。)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考			

情報更新日2025年4月1日

No.NN0000088695



国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%