

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	8,000円

インターネット Wi-Fi 無料!!

ライブズでんき加入で電気代1ヶ月分無料!!

【内見予約はいい生活スクエアよりお願いします。】

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	デュオ・スカーラ品川大井 0502号室		
物件所在地	東京都品川区南大井 4丁目11-4		
交通	京急本線 立会川駅 徒歩6分 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 5階		
専有面積	30.77㎡	向き	南東
築年月	2002年12月20日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 11,000円 鍵交換代: 38,500円 [月次費用] naviサポート: 990円 [備考] 解約予告2ヶ月前・更新料1.5ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料(賃料+管理費+naviサポート等)×50%~(外国籍の方80%~)月次保証料1%~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.NN0000088763

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2108374

物件管理コード: 1115362796550000084472

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。