

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 280,000円 | 15,000円 |

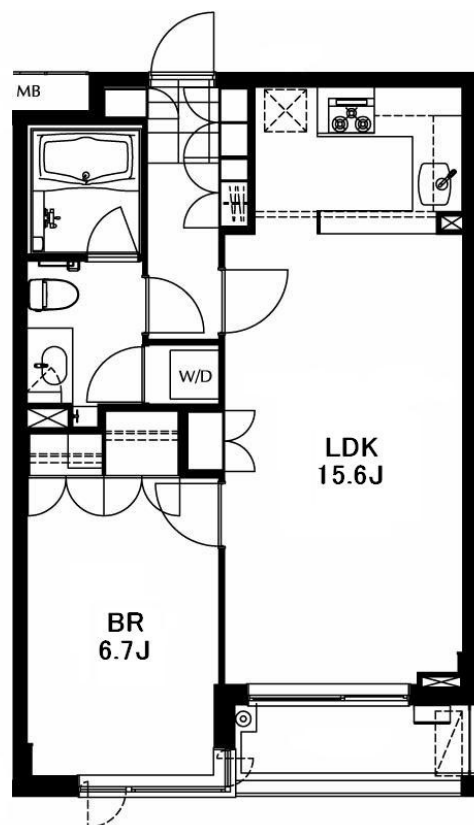
## 南麻布ウエスト 305号室

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 全室南向き

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 南麻布ウエスト 305号室                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都港区南麻布 4丁目5-54                                    |      |     |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 広尾駅 徒歩4分                                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.7畳) LDK(15.6畳)                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                     |      |     |
| 専有面積     | 50.53㎡                                              | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2007年3月                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                      | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無                                                   |      |     |
| 設備       | L字型ガス3口システムキッチン(電子レンジ機能付きオープン付帯),ビルドインエアコン2台,クローゼット |      |     |
| その他費用    | [一時金] 暮らしのサポートサービス: 16,500円                         |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 法人可                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 賃料+管理費の20%~月次1%                                  |      |     |
| 備考       |                                                     |      |     |

情報更新日2025年5月12日

No.NN0000089056

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |