

# FOR RENT

賃料	管理費等
210,000円	20,000円

## モニタ付オートロック/ディンプルキー/ダブルロッ

防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー メゾネット

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルテシモプロス 106号室		
物件所在地	東京都世田谷区弦巻2丁目37-11		
交通	東急田園都市線 桜新町駅 徒歩10分 東急世田谷線 世田谷駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.7畳) LDK(11.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	54.9㎡	向き	西
築年月	2020年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 27,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月22日予定
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 風除室 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 10,000円 24時間緊急駆けつけ対応: 20,000円 鍵交換代: 25,000円 [備考] 退去時クリーニング費用70,000円(退去時請求) 短期解約違約金あり: 1年未満解約時1ヶ月分(料金はすべて税別表記です)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボス 初回保証料50%(月額保証料800円) ジェイリース 初回保証料50%(月額保証料800円) あんしん保証 初回保証料50%(月額保証料900円) 外国籍プラン: 初回保証		
備考			

情報更新日2025年4月4日

No.NN0000089245

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%