

# FOR RENT

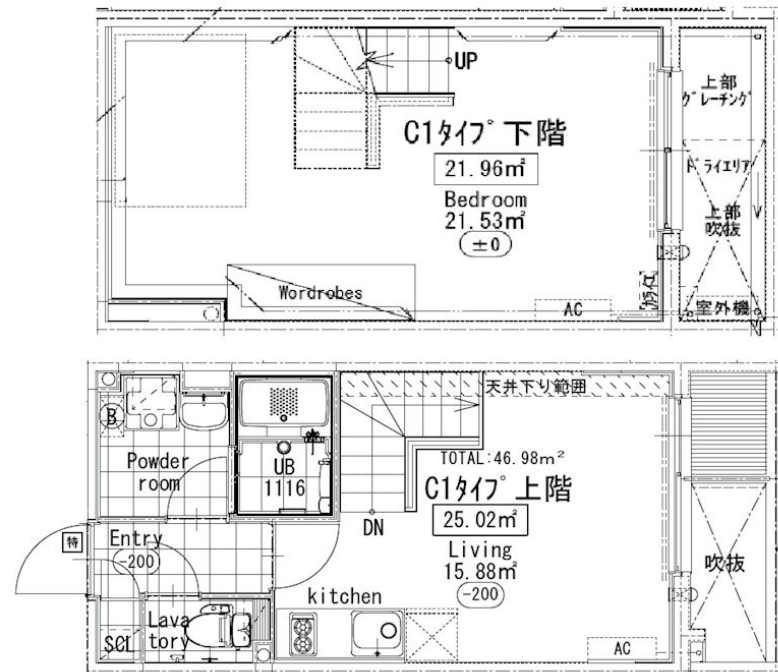
賃料	管理費等
215,000円	15,000円

## 駅徒歩4分 設備充実のメゾネットタイプのお部屋

2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRAN PASEO駒澤大学 103号室		
物件所在地	東京都世田谷区上馬3丁目11-3		
交通	東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	46.98m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2023年9月30日	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月8日予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート(税込・必須): 16,500円 鍵交換費用(税込・必須): 27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 50% 月額保証料: 1,000円		
備考			

情報更新日2025年3月23日

No.NN0000089322

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2108374

物件管理コード: 1115362796550000085031

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。