

# FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	5,000円

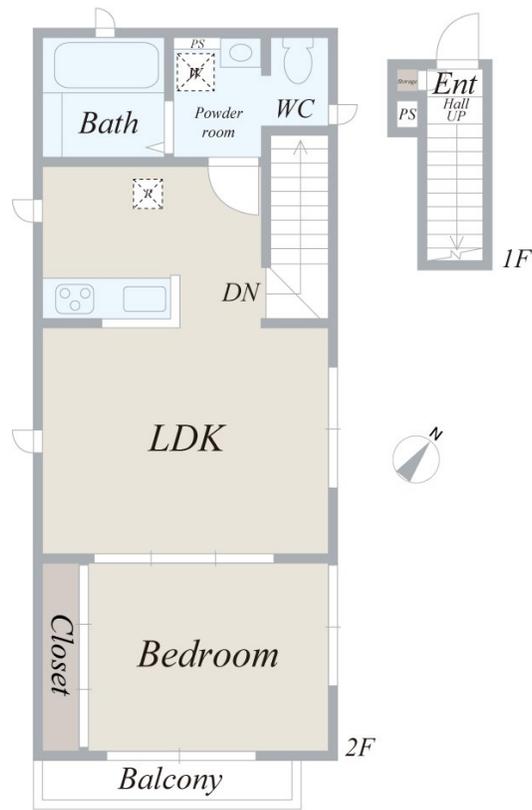
## 1フロア1住戸

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, メゾネット, 角住戸, 最上階, 上階無し, 駅まで平坦, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マノア二葉 201号室		
物件所在地	東京都品川区二葉3丁目18-21		
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩6分 湘南新宿ライン 西大井駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	43.68㎡	向き	南東
築年月	2018年3月中旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン全室, カウンターキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] グランドコンフォートクラブ: 44,000円 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 総賃料50%~		
備考			

情報更新日2025年3月24日

No.NN0000089345



国土交通大臣(9)第3766号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%