

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	3,000円

## お洒落な女性限定マンション。30㎡越えの広々1K

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルム・ローゼ 105号室		
物件所在地	東京都港区三田3丁目2-16		
交通	京浜東北線 田町(東京)駅 徒歩5分 山手線 田町(東京)駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	31.2㎡	向き	
築年月	2002年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年4月中旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,BS,CS,エアコン,システムキッチン,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,フロ		
その他費用	[備考] 火災保険2.5万円・鍵交換費用3.3万円税込・24時間サポート1.65万円税込・事務手数料1.705万円税込・消臭消毒1.705万円税込・更新時事務手数料0.5か月・短期違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回100%年更新1.1万円(アーク株式会社等)		
備考			

情報更新日2025年3月26日

No.NN0000089395

お問合せ先

国土交通大臣(9)第3766号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%