

FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	0円

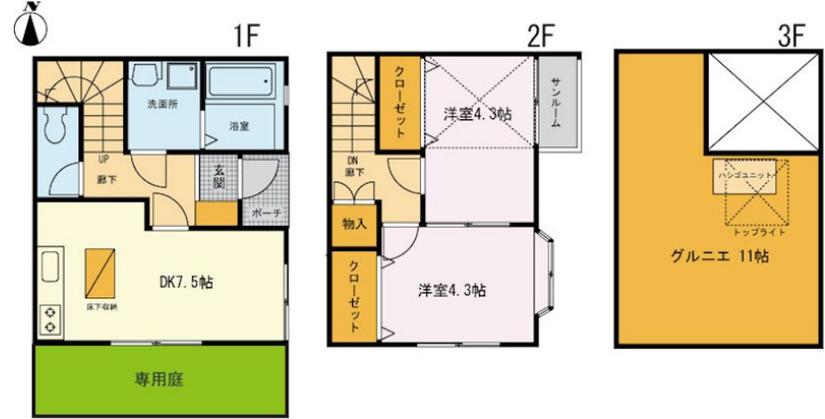
テラスハウス2DK！サンルームあります！。

2面採光,サンルーム,ロフト,角住戸,天窓,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	シティバル代沢 D号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢2丁目16-12		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩8分 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(4.3畳) 洋室(4.3畳) DK(7.5畳) ロフト(11畳)		
構造・規模	木造 3階建		
専有面積	66.17㎡	向き	西
築年月	2001年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 28600円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, トイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回: 月額賃料の50% 1年毎に12,000円の更新料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月29日

No.NN0000089497



国土交通大臣(9)第3766号
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟
住建ハウジング 上原支店
 東京都渋谷区西原3丁目11-17
 TEL:03-5465-2111
 E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%