

# FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	10,000円

## オートロック/防犯カメラ/セキュリティ有り/管理

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,陽当たり良好,分譲タイプ,管理室,メールボックス,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SYFORME KOMAZAWA-DAIGAKU 1302号室		
物件所在地	東京都世田谷区駒沢3丁目14-4		
交通	東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩8分 東急田園都市線 桜新町駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 13階		
専有面積	27.24㎡	向き	南
築年月	2012年11月中旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月上旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	BS, CATV, CS, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シュー		
その他費用	[一時金] 初回登録手数料: 5,500円 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] 家財保険料相当額: 600円 緊急サポート24: 1,650円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人相談		
保証会社	必須 個人: 賃料等50%/1千円/月、外国籍: 賃料等70%/1千円/月、法人: 賃料等50%/1千円/月-		
備考			

情報更新日2025年3月30日

No.NN0000089534

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%