

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	4,400円

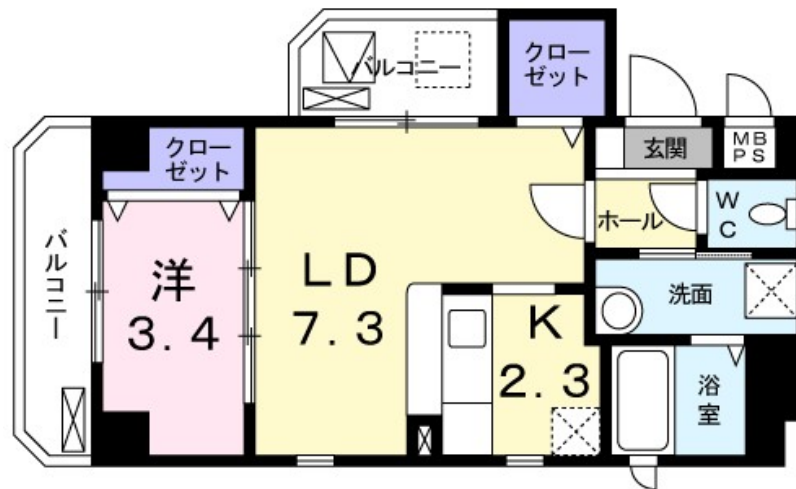
## 室内洗濯機置場/バス・トイレ別/照明付き/ネット

耐震構造 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	16万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	AmareMatumizaka 402号室		
物件所在地	東京都目黒区大橋2丁目1番12号		
交通	京王井の頭線 神泉駅 徒歩7分 山手線 渋谷駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(3.4畳) LD(7.3畳) K(2.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	34.31㎡	向き	北東
築年月	2009年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別 オートバス		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,000円 [月次費用] 町内会費: 100円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社; 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月1日

No.NN0000089554

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%