

# FOR RENT

賃料	管理費等
275,000円	15,000円

## リノベーション：実施年月 2024/11、内容 キッチン

防犯カメラ 免震構造 リノベーション オートロック

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディアタワー麻布十番 0503号室		
物件所在地	東京都港区三田 1丁目1-12		
交通	都営大江戸線 麻布十番駅 徒歩3分 東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(9畳) LDK(12畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 25階建 5階		
専有面積	54.91㎡	向き	南
築年月	2003年1月	契約期間	定期借家契約 24ヶ月
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 55000円/月 ~ 1台駐車可		
設備	エレベーター フロントサービス 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ パス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金：39,600円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 【IRS】IUCレジデンシャルサポート：初回契約時：40%、更新時：10,000円、月額：1,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月1日

No.NN0000089557

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%