

FOR RENT

賃料	管理費等
254,000円	15,000円

防犯カメラ完備の充実設備で入居後も安心して生

防犯カメラ オートロック

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア三軒茶屋 0302号室		
物件所在地	東京都世田谷区三軒茶屋 1丁目41-8		
交通	東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩1分 東急世田谷線 西太子堂駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 3階		
専有面積	52.53㎡	向き	南
築年月	2005年1月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 38500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン パス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン B S		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 【IRS】IUCレジデンシャルサポート: 初回契約時: 40%、更新時: 10,000円、月額: 1,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月1日

No.NN0000089572

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%