

賃料	管理費等
172,000円	5,000円

急行停車駅で新宿まで12分！利便性良好！経堂駅

1フロア2住戸, 2F以上, オートロック, 角住戸, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リヴェールK 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区桜上水 1丁目20-9		
交通	小田急線 経堂駅 徒歩13分 京王線 桜上水駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(15.3畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	51.67㎡	向き	北
築年月	2025年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン2台, グ		
その他費用	[一時金] 文書作成代(税込): 3,300円 室内抗菌代(税込): 14,300円 [月次費用] HIRO安心ガードPLUS(税込): 1,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 全保連 初回保証料総賃料50% 月額保証料2190円(継続保証委託料・火災保険・口座振替手数料含む)		
備考			

情報更新日2025年4月1日

No.NN0000089577



国土交通大臣(9)第3766号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング 上原支店**  
東京都渋谷区西原3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%