

賃料	管理費等
203,000円	5,000円

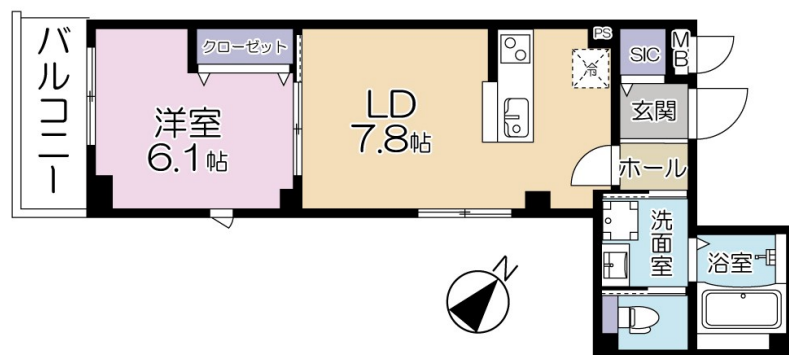
## 恵比寿駅徒歩2分の好立地！Wi-Fi無料・宅配ボックス

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 防犯カメラ, メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	キクヤビル 202号室		
物件所在地	東京都渋谷区恵比寿1丁目12-9(未定)		
交通	山手線 恵比寿(東京)駅 徒歩2分 東京メトロ日比谷線 恵比寿(東京)駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄骨5階建2階		
専有面積	40.3㎡	向き	南西
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月中旬予定
駐車場	無		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン2台, クローゼット, シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] 室内抗菌代(税込): 14,300円 [月次費用] HIRO安心ガードPLUS(税込): 1,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 全保連 初回保証料総賃料50% 月額保証料2190円(継続保証委託料・火災保険・口座振替手数料含む)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月2日

No.NN0000089611

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%