

FOR RENT

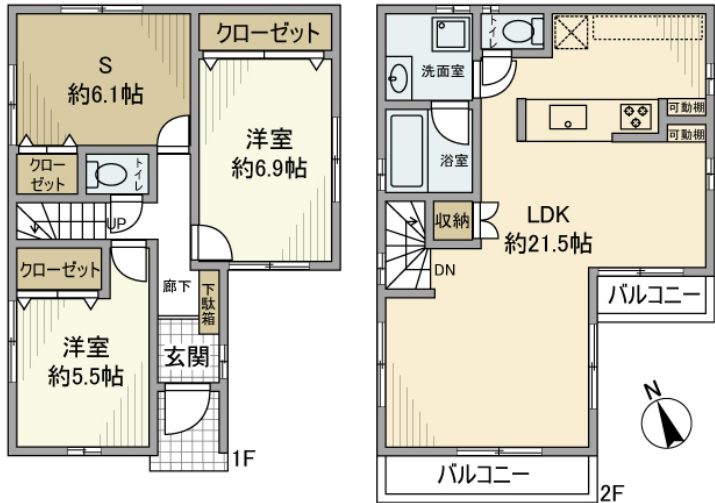
賃料	管理費等
350,000円	0円

暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

南西向き/日当たり良好/閑静な住宅街/駐車場1台分付無料/3口IHコンロ/

【外観】

【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	用賀戸建		
物件所在地	東京都世田谷区用賀 1 丁目24-7		
交通	東急田園都市線 用賀駅 徒歩10分 東急大井町線 上野毛駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(21.5畳) 納戸(6.1畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 0階		
専有面積	90.3㎡	向き	南西
築年月	2010年9月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月10日
駐車場	付(無料)		
設備	システムキッチン 食器洗浄乾燥機 ディスポーザー バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] リロサバ加入料(月額) : 1,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ) : 11,000円 除菌施工料(契約時のみ) : 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要 : 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2025年5月21日 No.NN0000089675

お問合せ先

国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3 丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail : uehara@juken-net.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%