

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	15,000円

★仲介手数料無料・礼金0・VR内見可能・当社管

★仲介手数料無料・礼金0・VR内見可能・当社管理物件★ 東京メトロ銀座線『表参道』駅 徒歩11分♪ JR山手線『渋谷』駅 徒歩18分♪ 表参道・六本木・広尾・渋谷が徒歩圏内の好立地♪

【外観】



【間取り図】



分譲賃貸マンション

東京メトロ銀座線「表参道」駅 徒歩 11分

ラヴォーグ南青山 304号室

★礼金0・VR内見可能★

2107-0002

東京都港区南青山3丁目7-15

築年数 築2003年

専有面積 31.18㎡

賃料 140,000円

管理費 15,000円

礼金 0円

保証金 150,000円

入居時期 2025年5月下旬予定

契約期間 2年

退去時償却1ヶ月分(退去時クリーニング費用:65,780円含む)

家賃引落手数料別途御契約者様負担

VR内見可能

公開中

MEIKO株式会社 明光トレーディング

GROUP T150013 東京都渋谷区東北4-17-3 3F

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラヴォーグ南青山 304号室		
物件所在地	東京都港区南青山 6丁目7-15		
交通	東京メトロ銀座線 表参道駅 徒歩11分 山手線 渋谷駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(10.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 3階		
専有面積	31.18㎡	向き	北西
築年月	2003年10月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:49,500円 契約事務手数料:16,500円 [月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費:3,300円 [備考] 退去時償却1ヶ月分(退去時クリーニング費用:65,780円含む)、家賃引落手数料別途御契約者様負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:月額総額の①50% ②100% 保証会社更新料:①15,000円 ②22,000円/1年毎 月額保証料:月額総額の1.3% (①②共通) ※①40㎡未満のお部屋 ②40㎡以上のお部屋		
備考			

情報更新日2025年5月9日

No.NN0000089759



国土交通大臣 (9) 第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟
住建ハウジング 上原支店
東京都渋谷区西原 3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%