

FOR RENT

賃料	管理費等
314,000円	26,000円

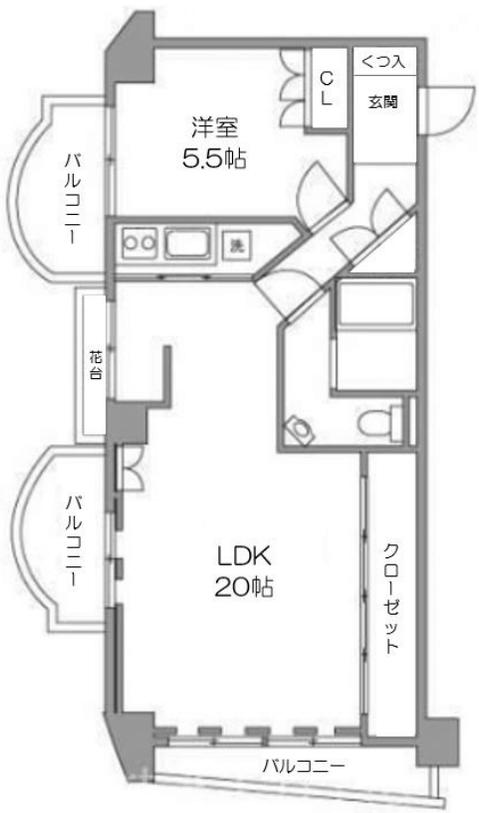
フルリノベーション済み！人気のデザイナーズ物

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 市街地に近い, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	-	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	94.2万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セントラル第二青山 306号室		
物件所在地	東京都港区南青山 4丁目1-1		
交通	東京メトロ銀座線 外苑前駅 徒歩5分 東京メトロ千代田線 表参道駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	66.41㎡	向き	
築年月	1969年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場			
設備	3口以上コンロ, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン 2台, ガスコンロ, クローゼット, システム		
その他費用	[備考] 火災保険(飲食美容系6.6万円~その他3.5万円~)・鍵利用37,565円税込・消臭消毒2.2万円税込・事務手数料2.2万円税込・更新時事務手数料0.5カ月・短期違約金有		
入居諸条件	事務所可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 初回100%月額2%口座引落(アーク株式会社等)		
備考			

情報更新日2025年8月9日

No.NN000090037

お問合せ先

国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%