

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 314,000円 | 26,000円 |

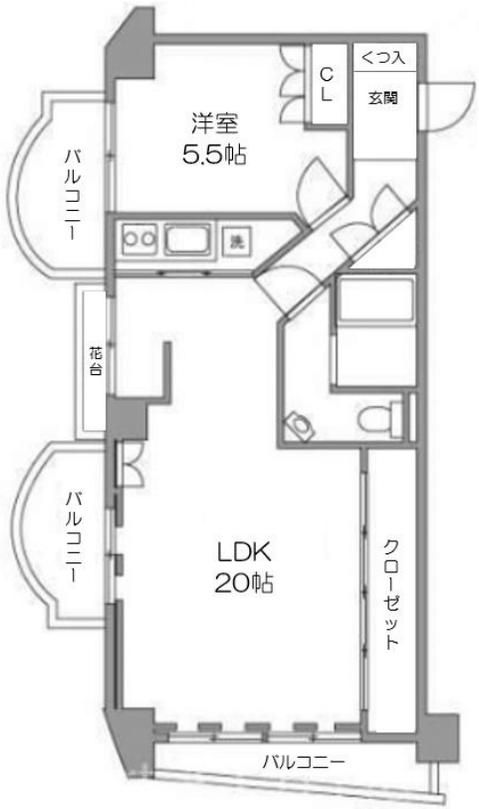
フルリノベーション済み！人気のデザイナーズ物

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 市街地に近い, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | - | 礼金 | - |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 94.2万円 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | セントラル第二青山 306号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都港区南青山 4丁目1-1 | | |
| 交通 | 東京メトロ銀座線 外苑前駅 徒歩5分 東京メトロ千代田線 表参道駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 3階 | | |
| 専有面積 | 66.41㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1969年5月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン 2台, ガスコンロ, クローゼット, システム | | |
| その他費用 | [備考] 火災保険2.7万円・鍵交換費用3.3万円税込・24時間サポート1.98万円税込・事務手数料1.98万円税込・消臭消毒2.5万円税込・更新時事務手数料0.5か月・短期違約金有 | | |
| 入居諸条件 | 事務所可 法人可 飲食店不可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回100%年更新1.1万円(アーク株式会社等) | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年3月12日

No.NN000090037

お問合せ先

国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店
東京都渋谷区西原 3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |