

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 179,000円 | 3,900円 |

契約金はカード決済に対応しています 風呂一坪以

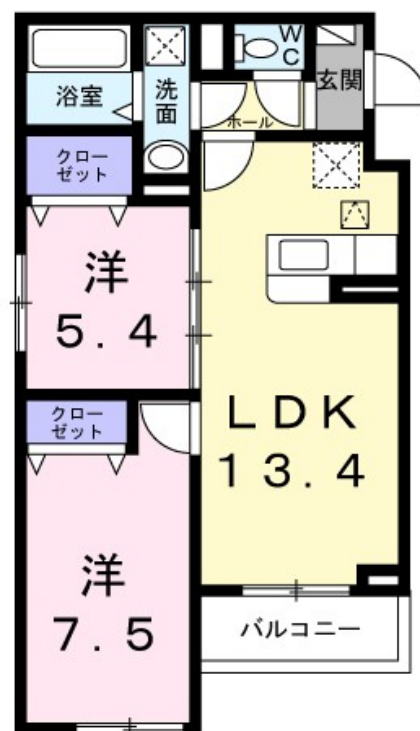
防犯カメラ オートロック 角住戸

【外観】



完成予想図

【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                   |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                      | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | アンソレイユ 106号室                                           |      |           |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区大蔵1丁目7-2、-4、8-3、-5、-6                           |      |           |
| 交通       | 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩20分<br>東急田園都市線 用賀駅 徒歩28分                |      |           |
| 間取詳細     | LDK(13.4畳) 洋室(7.5畳) 洋室(5.4畳)                           |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                              |      |           |
| 専有面積     | 57.08㎡                                                 | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2025年9月                                                | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 2025年9月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場                                  |      |           |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 オートバス        |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 90,000円<br>[月次費用] 町内会費: 100円           |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                              |      |           |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |           |
| 備考       |                                                        |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.NN0000090393

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |