

賃料	管理費等
156,000円	4,000円

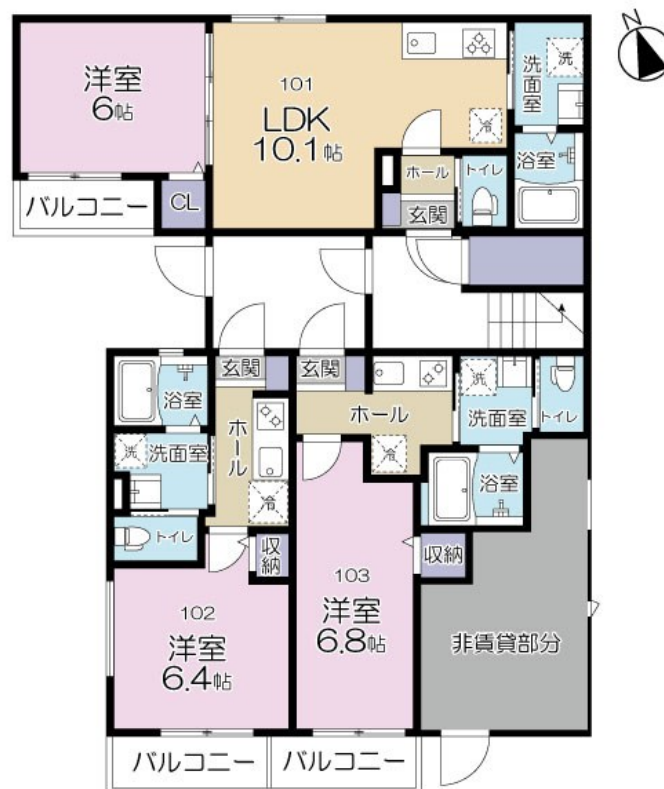
大井町駅徒歩6分、2025年9月竣工予定！Wi-Fi無料

オートロック,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	(仮称)品川区東大井3丁目計画 101号室		
物件所在地	東京都品川区東大井3丁目2-20 (未定)		
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩6分 京急本線 鰐洲駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	その他 3階建 1階		
専有面積	36.39㎡	向き	南西
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,エアコン2台,エコジョーズ,ガスキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金] 文書作成代(税込):3,300円 室内抗菌代(税込):14,300円 [月次費用] HIRO安心稼-PLUS(税込):1,500円 [備考] 町会費:確認中		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 全保連 初回保証料総賃料50% 月額保証料2190円(継続保証委託料・火災保険・口座振替手数料含む)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月9日

No.NN0000090542

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%