

# FOR RENT

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 290,000円 | 0円   |

## 収納3間で快適な生活はいかがですか。当社管理

内装リフォーム済 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



**八雲5丁目貸家 1F** 東急東横線「都立大学」駅 徒歩 13分

◆八雲3丁目交差点に大型スーパーOPEN予定(徒歩20分)  
 ◆建替仮住まい短期相談  
 ◆2024年2月大規模リフォーム  
 <リフォーム内容>  
 ○エアコン基(新品)パナソニック  
 ○システムキッチン  
 ○浴室  
 ○洗面  
 ○トイレ  
 ○床  
 ○壁紙  
 ○クロス

■トイレ2箇所  
 ■エアコン基(LDK・和室各1台・浴室1台)  
 ■浴室湯沸き機能あり(暖房乾燥機付き)  
 ■モニター付きインターネット  
 ■ガラスドア3枚  
 ■換気あり  
 ■防音設備:地デジアンテナ  
 ■駐車場あり  
 ■ペット飼育不可・差支相談  
 ■室内洗濯機置場あり

物件種別 3LDK  
 家賃 290,000円  
 敷金 1ヶ月  
 礼金 1ヶ月

物件所在地 東京都目黒区八雲5丁目14-1  
 築年月 1990年10月  
 専有面積 106.83㎡  
 間取り 3LDK  
 広縁 あり  
 押入 あり  
 収納 あり  
 洗面 あり  
 浴室 あり  
 トイレ あり  
 玄関 あり  
 下足入れ あり  
 床の間 あり  
 押入 あり  
 納戸 あり  
 玄関 あり  
 下足入れ あり

RELO GROUP ケイズマネージメント株式会社  
 TEL: 03-5312-4771 FAX: 03-5312-4774  
 東京都目黒区八雲5丁目14-1

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 3LDK  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 八雲5丁目貸家 1F号室  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都目黒区八雲5丁目14-1   |      |           |
| 交通       | 東急東横線 都立大学駅 徒歩13分   |      |           |
| 間取詳細     |   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 106.83㎡   | 向き   |           |
| 築年月      | 1990年10月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可   |      |           |
| 設備       | システムキッチン 3口以上コンロ ガラストップコンロ ガスキッチン キッチン未使用 勝手口                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] ReLoRent24: 19,800円<br>[備考] 解約時クリーニング費用及びエアコンクリーニング費用負担あり |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 Casa 初回月額支払いの50%相当額・契約後1年ごと1万円(手数料550円/月)                    |      |           |
| 備考       |   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月10日 No.NN000090548

お問合せ先

↑

国土交通大臣(9)第3766号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング 上原支店**  
 東京都渋谷区西原3丁目11-17  
 TEL:03-5465-2111  
 E-mail: uehara@juken-net.com

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |