

FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	3,000円

ローソ 世田谷北烏山三丁目店218m・711 北烏山3丁

2面採光,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスペラント烏山III 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区北烏山3丁目18-17		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩14分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩18分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	47.67㎡	向き	南西
築年月	1993年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置可, ガス給		
その他費用	[一時金] 管理サポート料: 26,000円 鍵交換費用: 17,600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 60% (最低保証委託料: 30,000円)、事務手数料:		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月11日

No.NN0000090572

お問合せ先



国土交通大臣 (9) 第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%