FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	3,000円

自転車可／原付不可／バイク不可

TVドアホン、電動シャッター、エアコン、ビルトインガスコンロ2口、浴室乾燥機、追焚機能、シャンプードレッサー、洗浄暖房便座

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エルヴィータ自由が丘（Ｅｌｖｉｔａ自由が丘）　102号室		
物件所在地	東京都世田谷区奥沢７丁目４９－１０		
交通	東急東横線　自由が丘（東急）駅　徒歩10分 東急大井町線　九品仏駅　徒歩7分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(3畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	28.98㎡	向き	北西
築年月	2017年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有　22,100円　24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 30800円/月～ 2台駐車可 駐輪場		
設備	システムキッチン ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 浴室に窓		
その他費用	[一時金]　鍵交換費(税込)：33,000円　抗菌処理代(税込)：16,500円 [月次費用]　システム手数料(月額賃料等合計の1%)：1,171円　快適安心サービス(税込)：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　ミサワホーム賃貸サポート／月額賃料等の合計額の５０％		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月13日

No.NN0000090615

お問合せ先

国土交通大臣（9）第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原３丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail : uehara@juken-net.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2108374

物件管理コード：1115362796550000086324

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。