

FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	0円

京王線 芦花公園駅徒歩9分。便利なガスコンロ設

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 南面バルコニー, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	芦花ツインヒルズWEST 203号室		
物件所在地	東京都世田谷区粕谷 2 丁目7-6		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩10分 京王線 芦花公園駅 徒歩9分		
間取詳細	DK(8.3畳) 洋室(7.4畳) 洋室(7.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	52.44㎡	向き	南
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 3台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア,		
その他費用	[一時金] 管理サポート料(2年分): 26,000円 鍵交換代: 17,600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可(オリコ) 初回保証委託料: 60% (最低保証委託料: 30,000円)、事務手数料: 毎月家賃の1.8%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月17日

No.NN0000090707



お問合せ先

国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3 丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%