

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 118,000円 | 3,500円 |

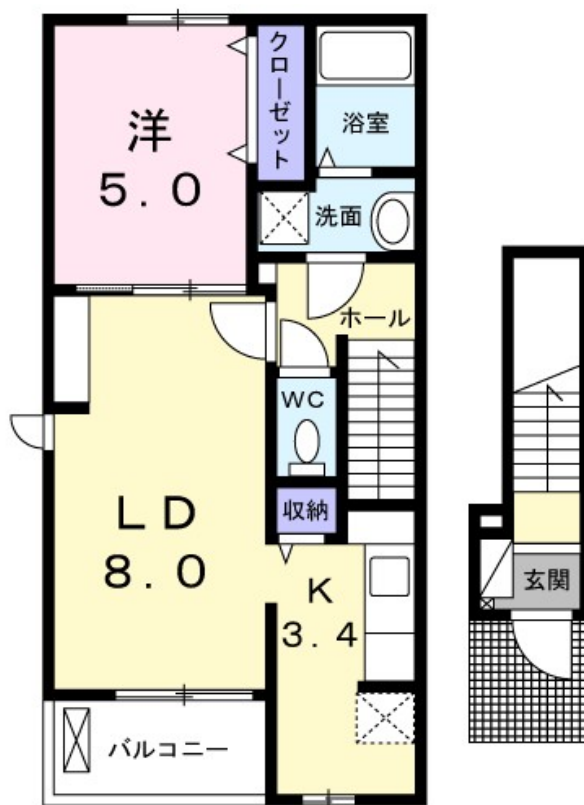
## 便利なシステムキッチン/ガスコンロ設置済/2口コ

2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                   |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 13万円      |
| 敷引／償却金   | -                                                      | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | カメラ上北沢 201号室                                           |      |           |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区上北沢1丁目19-8                                      |      |           |
| 交通       | 京王線 桜上水駅 徒歩13分<br>京王線 上北沢駅 徒歩13分                       |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) LDK(11.4畳)                                      |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                              |      |           |
| 専有面積     | 42.47㎡                                                 | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2014年12月                                               | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 2025年7月上旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                           |      |           |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥      |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 60,000円                                |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可                                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |           |
| 備考       |                                                        |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月20日

No.NN0000090763

お問合せ先



国土交通大臣 (9) 第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング 上原支店**

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2108374

物件管理コード: 1115362796550000086471

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。