

FOR RENT

賃料	管理費等
107,000円	13,000円

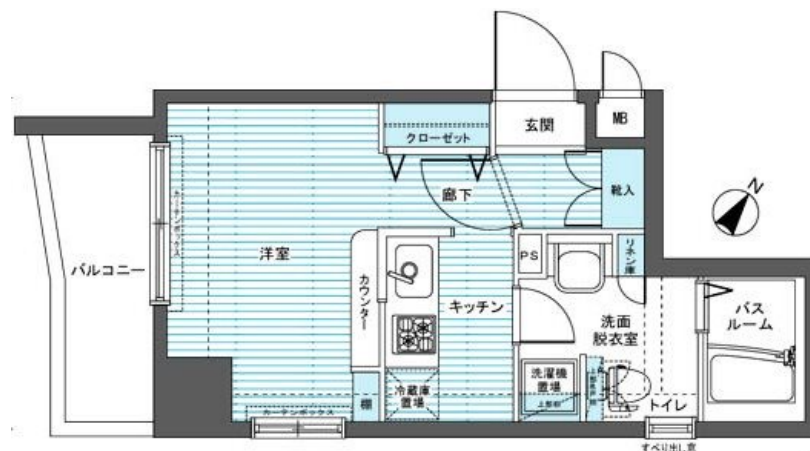
1R/25.08㎡/宅配BOX/敷地内ゴミ置き場/エレベ

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	トーションフェニックス下目黒 901号室		
物件所在地	東京都目黒区下目黒3丁目5-2		
交通	山手線 目黒駅 徒歩9分 東急目黒線 不動前駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 9階		
専有面積	25.08㎡	向き	南西
築年月	2001年10月4日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	2025年7月上旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 温水洗浄便座 エアコン フローリング 角部屋 二面採光		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
入居諸条件			
保証会社	必須 トーションライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月21日

No.NN0000090913

お問合せ先



国土交通大臣 (9) 第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2108374

物件管理コード: 1115362796550000086622

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。