

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	10,000円

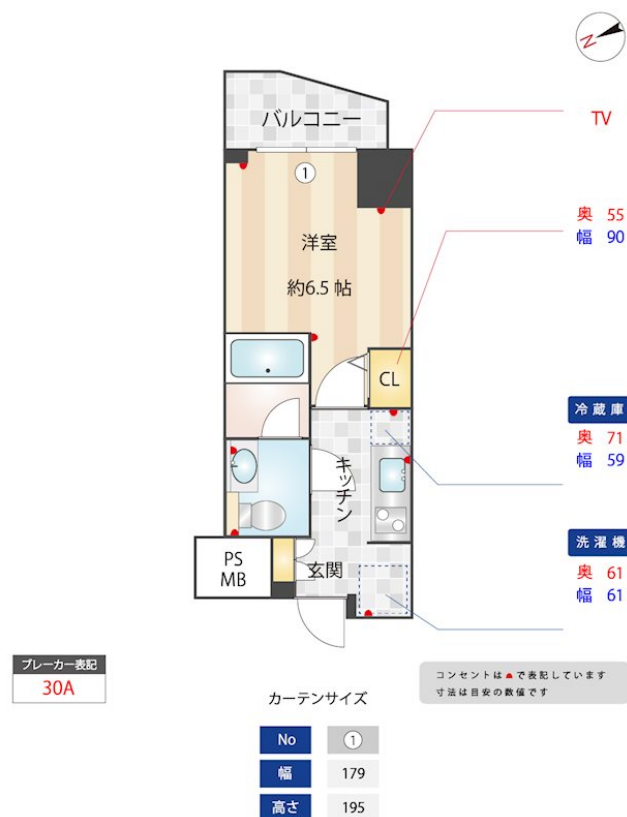
2口コンロ/システムキッチン/ガスコンロ設置済設

1フロア2住戸,2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューガイアリールーム芝№28 902号室		
物件所在地	東京都港区芝1丁目15番3号		
交通	都営三田線 三田(東京)駅 徒歩7分 山手線 田町(東京)駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	23.75㎡	向き	東
築年月	2019年9月17日	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [月次費用] 町会費:150円 ライフサポート:660円 [備考] ・退去時清掃費用44,000円(税込) ・ペット飼育可小型犬2匹迄、1匹につき賃料3,000円アップ。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ニューガイアバンク(株) 初期保証料:月額総家賃の80%or100% 月額保証料:月額総家賃の1.5%		
備考			

情報更新日2025年5月21日

No.NN0000090914

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード:2108374

物件管理コード:1115362796550000086623

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。