

—FOR RENT

賃料	管理費等
330,000円	0円

暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

複数路線利用可で通勤通学に便利/眺望・通風良好/住環境良好/

【外観】

【間取り図】

間取り	2SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドメゾン三軒茶屋の杜 00号室		
物件所在地	東京都世田谷区三軒茶屋 2丁目56-7		
交通	東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩11分 東急世田谷線 若林（東京）駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(18.5畳) 納戸(4.1畳) 洋室(10.7畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 20階建 15階		
専有面積	86.58㎡	向き	西
築年月	2004年10月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月2日
駐車場	無		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ 食器洗淨乾燥機		
その他費用	[一時金] リロサガ加入料(月額)：1,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ)：11,000円 除菌施工料(契約時のみ)：19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要：初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月21日

No.NN0000090920

お問合せ先



国土交通大臣（9）第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail : uehara@juken-net.com



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%