FOR RENT

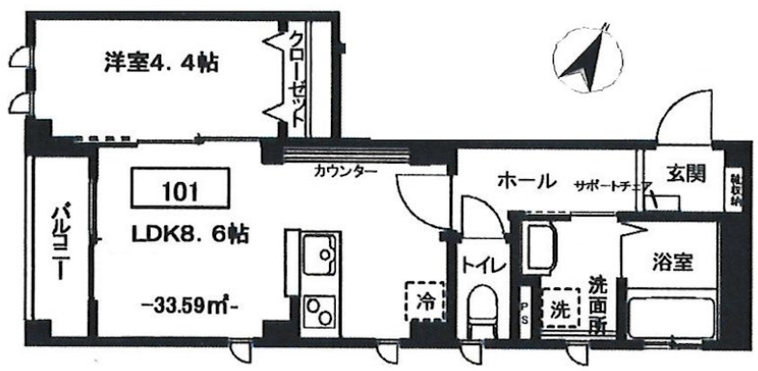
賃料	管理費等
160,000円	0円

２口コンロ/ＩＨクッキングヒーターでお料理らく

１フロア１住戸,オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	YMK南麻布　101号室		
物件所在地	東京都港区南麻布１丁目5-25		
交通	東京メトロ南北線　麻布十番駅　徒歩6分 都営大江戸線　麻布十番駅　徒歩6分		
間取詳細	洋室(4.4畳) LDK(8.6畳)		
構造･規模	鉄骨 6階建 1階		
専有面積	33.59㎡	向き	南西
築年月	2019年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン２台,エアコン全室,ガス給湯		
その他費用	[一時金]　管理サポート料（2年分）：26,000円　鍵交換代：29,700円　エアコン洗浄代・2基(入居時預かり)：20,900円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回保証委託料：60% (最低保証委託料：30,000円)、事務手数料		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月16日

No.NN0000091010

お問合せ先

国土交通大臣（9）第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原３丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail : uehara@juken-net.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2108374

物件管理コード：111536279655000086719

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。