

FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	5,000円

高速インターネット無料で利用できます！最大

2F以上,ディンプルキー,角住戸,リノベーション,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,耐火構造,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーベイン成城 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区成城 7丁目34-5		
交通	小田急線 成城学園前駅 徒歩13分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.5畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	64㎡	向き	東
築年月	1995年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回: 月額支払総額の50% 1年毎に12,000円の更新料		
備考			

情報更新日2025年6月20日

No.NN0000091040

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%