

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

## ガスキッチン設置でいつでも楽しくお料理できま

1フロア2住戸, 2F以上, 3面採光, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハynesオオネダ 302号室		
物件所在地	東京都品川区南大井6丁目10-2		
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩6分 京急本線 大森海岸駅 徒歩9分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	40㎡	向き	
築年月	1987年7月22日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月下旬
駐車場	無		
設備	エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, パス・トイレ別, 押入, 玄関収納, 室		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 くらしーど24: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者不可		
保証会社	必須 株式会社エボスカード: ROOMID保証加入初回加入料: 総賃料の100% ・ 月次保証料: 総賃料の1.5% 口座振替手数料含む		
備考			

情報更新日2025年6月7日

No.NN000091385



国土交通大臣(9)第3766号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%