

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	0円

## オーケー 池尻大橋店210m・キャンドゥ 池尻大橋店321m

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラシュー・1 303号室		
物件所在地	東京都世田谷区三宿1丁目2-6		
交通	東急田園都市線 池尻大橋駅 徒歩9分 東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	29.15m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2005年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クッションフロア		
その他費用	[一時金] 管理サポート料: 26,000円 鍵交換費用: 29,700円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 法人相談		
保証会社	可 (全保連) 初回保証委託料: 家賃総額の50% 最低保証委託料: 20,000円、継続保証委託料: 年額		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月8日

No.NN0000091409



国土交通大臣(9)第3766号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%