FOR RENT

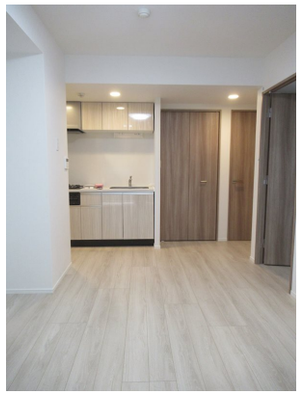
賃料	管理費等
170,000円	20,000円

礼金0！1LDK！

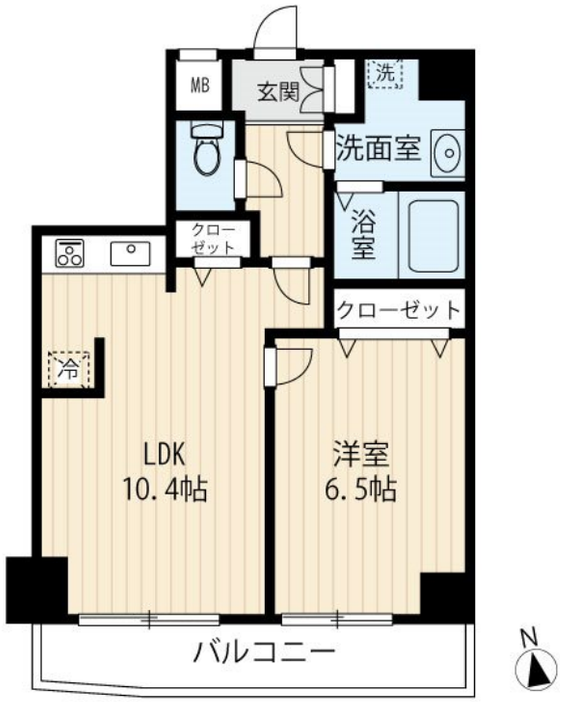
『ARCOBALENO MUSASHIKOYAMA』！

！インターネット・wi-fi無料！ペット飼育可！築浅分譲賃貸マンション！ＴＶモニター付オートロック！3口ガスシステム

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ＡＲＣＯＢＡＬＥＮＯＭＵＳＡＳＨＩＫＯＹＡＭＡ　0101号室		
物件所在地	東京都品川区荏原６丁目９番４号		
交通	東急池上線　荏原中延駅　徒歩10分 東急目黒線　武蔵小山駅　徒歩12分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(6.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	40.8㎡	向き	南
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	ＴＶモニター付オートロック！3口ガスシステムキッチン！独立洗面化粧台！温水洗浄機能付便座！浴室換気乾		
その他費用	[一時金]　文書事務手数料（税込）：11,000円　ステージ安心サポート24（税込）：19,800円　鍵交換費（税込）：33,000円 [月次費用]　振替事務手数料（税込）：330円 [備考]　保証会社加入の事※初回保証料：毎月支払い合計額の50%※月額保証料800円※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月※ペット飼育時、敷金+1ヶ月※短期解約違約金特約有※火災保険は目安※別途外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
備考			

情報更新日2025年8月7日　　No.NN0000091577

お問合せ先

国土交通大臣（9）第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原３丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail : uehara@juken-net.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2108374　　物件管理コード：1115362796550000087285

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。