

FOR RENT

賃料	管理費等
189,000円	0円

ガス給湯/脱衣所/給湯が魅力の素敵な物件となって

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	荏原6 (109-5-6) 戸建て 1号室		
物件所在地	東京都品川区荏原6丁目18-3		
交通	東急大井町線 旗の台駅 徒歩10分 東急目黒線 西小山駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(10畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	75.8㎡	向き	南
築年月	1975年1月29日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 39000円/月		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン2台,ガス給湯,システムキッチン,トイレ有,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代:132,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 保証会社契約要 (エボスROOMID、契約時総賃料0.5か月分、毎月総賃料1%月次保証料)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月22日

No.NN0000091743

お問合せ先



国土交通大臣 (9) 第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%