

FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	5,000円

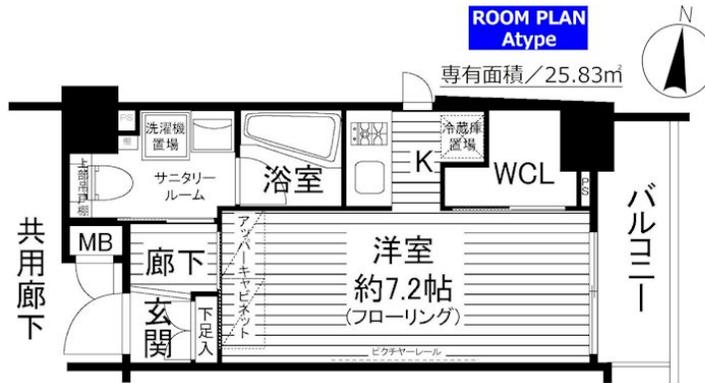
素敵な1Rタイプ・25.83㎡・2F以上/風除室/宅配

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



インターネット使い放題!
★光ケーブル★
(フレッツ光-契約料・通信料不要)
※端末は各自のご負担となります。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ステージファースト明大前アジュールコート 305号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原1丁目53-2		
交通	京王井の頭線 明大前駅 徒歩6分 京王線 代田橋駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	25.83㎡	向き	東
築年月	2013年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月1日
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 風除室 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 アクト安心ライフ24: 16,500円 [月次費用] システム利用料: 275円 月額保証料: 800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額費用の40% (GTN使用時50%~100%)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月24日

No.NN0000091784

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%