

# FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	8,000円

## 駅から3分好立地 インターネット無料

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミネサクラ 402号室		
物件所在地	東京都世田谷区世田谷 1丁目26-10		
交通	東急世田谷線 上町駅 徒歩3分 東急田園都市線 桜新町駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(7.6畳) 洋室(10.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	38.2㎡	向き	南
築年月	2001年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 31900円/月~ 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2ロコンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内消毒代: 16,500円 日神サポートパック料(2年間): 27,400円 [備考] 退去時クリーニング費借主負担特約有(エアコン洗浄代16,500円/台含む)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社			
備考			

情報更新日2025年8月24日

No.NN0000091998

お問合せ先



国土交通大臣(9)第3766号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17  
TEL:03-5465-2111  
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%