FOR RENT

賃料	管理費等
310,000円	20,000円

ダブルロック/オートロック/モニタ付オートロック

１フロア２住戸,２Ｆ以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KOMABA　WEST　202号室		
物件所在地	東京都目黒区駒場４丁目7-8		
交通	小田急線　東北沢駅　徒歩7分 東京メトロ千代田線　代々木上原駅　徒歩12分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	52.34㎡	向き	南
築年月	2024年12月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	ＴＶインターホン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,クローゼット２ヶ所,システ		
その他費用	[一時金]　くらしのサポートサービス：16,500円　鍵交換：33,000円 [月次費用]　駐輪場利用料：600円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須　賃料+管理費の20%～月次1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月24日　No.NN0000092000

お問合せ先

国土交通大臣（9）第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店
東京都渋谷区西原３丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail : uehara@juken-net.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2108374　物件管理コード：1115362796550000087709

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。