

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	0円

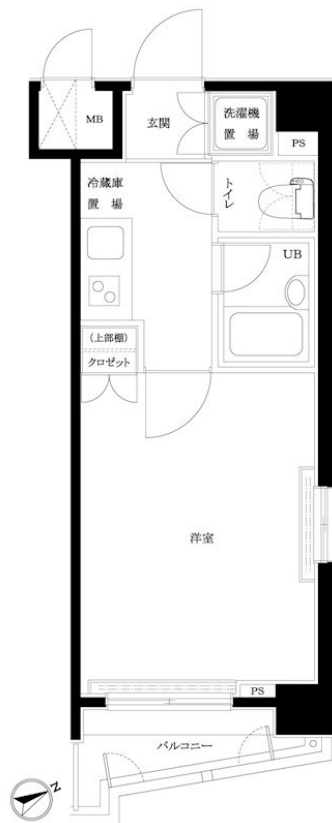
便利なガスコンロ/ガスコンロ設置済/システムキッ

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル下北沢 306号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢2丁目28-7		
交通	京王井の頭線 下北沢駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	21.38㎡	向き	東
築年月	2004年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] TFDclub: 17,000円 鍵交換費用: 16,500円 ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円		
備考			

情報更新日2025年7月3日

No.NN0000092016



国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟
住建ハウジング 上原支店
東京都渋谷区西原3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%