

# —FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 370,000円 | 10,000円 |

## 防犯カメラ/オートロックで安心して生活できるお

防犯カメラ オートロック

【外観】

【間取り図】

| 間取り      | 2LDK                                                  |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                     | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アーバンパーク麻布十番 0401号室                                    |      |    |
| 物件所在地    | 東京都港区麻布十番2丁目12-12                                     |      |    |
| 交通       | 東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩3分<br>東京メトロ日比谷線 六本木駅 徒歩14分           |      |    |
| 間取詳細     |                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 4階                                    |      |    |
| 専有面積     | 55.06㎡                                                | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1999年11月                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                        | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 55000円/月～1台駐車可 駐輪場                             |      |    |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ バス・トイレ別<br>浴室乾燥 温水洗浄便座  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代金：38,500円                                   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須 【IRS②】IUCレジデンシャルサポート：初回契約時：50%、更新時：10,000円、月額：890円 |      |    |
| 備考       |                                                       |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.NN0000092046

お問合せ先



国土交通大臣（9）第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング 上原支店**

東京都渋谷区西原3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2108374

物件管理コード：1115362796550000087755

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。