

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 103,000円 | 5,500円 |

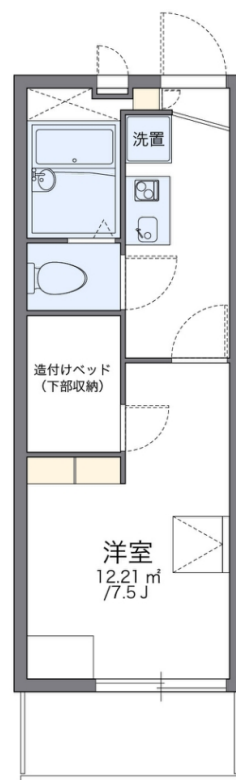
## 便利な温水洗浄便座/家具付/家電付が設置されてい

2 F 以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                |      |           |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                 | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                 | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                             |      |           |
| 建物名・部屋番号 | レオパレスアットホーム 304号室                                 |      |           |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区尾山台 3丁目33-17                               |      |           |
| 交通       | 東急大井町線 尾山台駅 徒歩4分<br>東急東横線 自由が丘（東急）駅 徒歩19分         |      |           |
| 間取詳細     |                                                   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                         |      |           |
| 専有面積     | 21.11㎡                                            | 向き   |           |
| 築年月      | 2008年4月                                           | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 26,680円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 2025年9月上旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                               |      |           |
| 設備       | 電気コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン 家電付 家具付 給湯 室内洗濯機置場 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用：41,800円                              |      |           |
| 入居諸条件    |                                                   |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証会社の利用：利用料の100%～120%                          |      |           |
| 備考       |                                                   |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月16日

No.NN0000092119

お問合せ先



国土交通大臣（9）第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング 上原支店**

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail: uehara@juken-net.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0%   |
|------|----------|----|------|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0%   | 客付 | 100% |

不動産コード：2108374

物件管理コード：1115362796550000087828

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。