### FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	15,000円

## 築浅賃貸マンション!

『NEXAS EBARA』!築浅賃貸マンション!東急池上線「荏原中延」駅徒歩2分・東急大井町線「中延」駅徒歩10分!

【外観】





【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

国土交通大臣(9)第3766号

お問合せ先

不動産コード: 2108374

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

#### 住建ハウジング 上原支店

TEL:03-5465-2111 E-mail: uehara@juken-net.com

情報更新日2025年10月15日

間取り

# 取引態様

#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

仲介先物

手数料 貸主 0% 借主 100% 負担の割合 手数料 0% 元付 客付 | 100% 配分の割合

No.NN0000092150

無 敷金 礼金 敷引/ 保証金 償却金 マンション 物件種別 建物名・部屋番号 NEXASEBARA 0404号室 物件所在地 東京都品川区中延2丁目14番12号 東急池上線 荏原中延駅 徒歩2分 交通 東急大井町線 中延駅 徒歩10分 LDK(9.4畳) 洋室(4.5畳) 間取詳細 構造・規模 鉄筋コンクリート 3階建 3階 専有面積 35.39m² 向き 築年月 2024年11月 契約期間 2年 損害保険 有 20.000円 24ヶ月 即時 入居時期 駐車場 2 口ガスシステムキッチン! TVモニター付オートロック! エアコン! ウォ 設備 シュレット!室内洗濯防水パン!独 一時金] 文書事務手数料(税込):11,000円 ステージ安心サポート(税込):19,800円 鍵交換費 [月次費用] 振替事務手数料(税込):330円 [備考] 保証会社加入 初回保証料:毎月支払合計金額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しな その他費用 い場合、敷金2ヶ月 火災保険は目安 短期解約違約金特約有 別途外国籍プラン有 ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 入居諸条件 保証会社 備考

1LDK