

—FOR RENT

賃料	管理費等
300,000円	0円

暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

システムキッチン/3口ガスコンロ/独立洗面台/室内洗濯機置場/追焚き/

【外観】



【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フドウ三軒茶屋ハイツ 702号室		
物件所在地	東京都世田谷区三軒茶屋 2丁目49-6		
交通	東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩10分 東急世田谷線 若林（東京）駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(3.8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	62.83㎡	向き	東
築年月	1974年9月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ パス・トイレ別 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] リロサガ加入料(月額)：1,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ)：11,000円 除菌施工料（契約時のみ）：19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要：初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2%（最低1,000円）		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月20日

No.NN0000092157

お問合せ先

国土交通大臣（9）第3766号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店

東京都渋谷区西原 3丁目11-17

TEL:03-5465-2111

E-mail : uehara@juken-net.com

← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%