

FOR RENT

賃料	管理費等
245,000円	5,000円

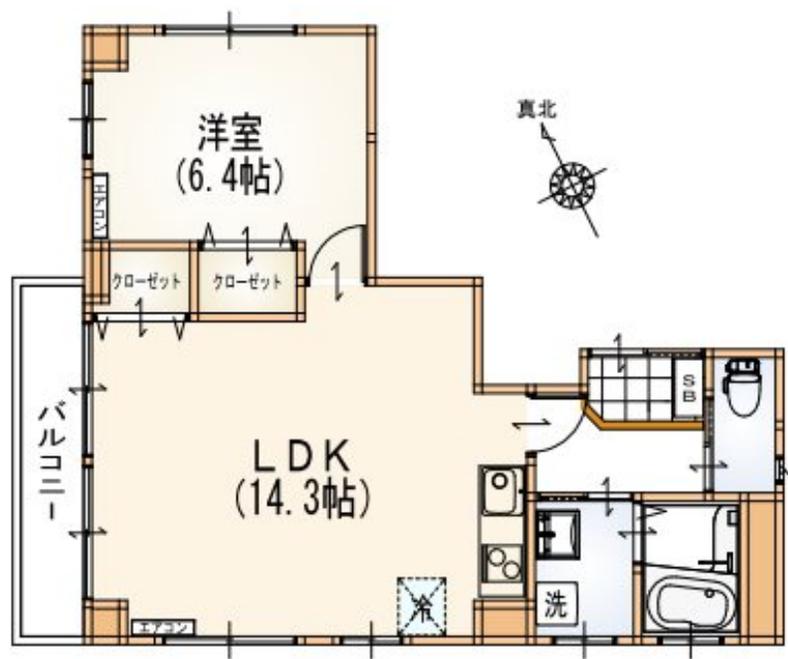
都心の1LDK物件！3路線利用可能で通勤通学に便

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, ダブルロック, 角住戸, 全室2面採光, 当社管理物件, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



ウイステリア南青山 201号室 家賃 245,000円

● 都心の1LDK物件！通勤通学に便利
● 全室に専用バス・トイレ・コンシェルジュ付
● 付帯設備充実！光を取り込み開放感のある暮らしを実現
● 最新・最先端付キオースで家族みんなで快適なお過ごし時間

● 駅徒歩10分
● 24時間セキュリティ
● 専任管理員
● 24時間受付

TEL: 03-5465-2111

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウイステリア南青山 201号室		
物件所在地	東京都港区南青山 1丁目15-40		
交通	東京メトロ半蔵門線 青山一丁目駅 徒歩5分 東京メトロ千代田線 乃木坂駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(14.3畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート4階建2階		
専有面積	45.7㎡	向き	北西
築年月	2003年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	無		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, オートバス,		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 「株式会社Casaまたは日本セーフティ株式会社」 初回月額合計の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月4日

No.NN0000092350



国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店
東京都渋谷区西原3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%