

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	8,000円

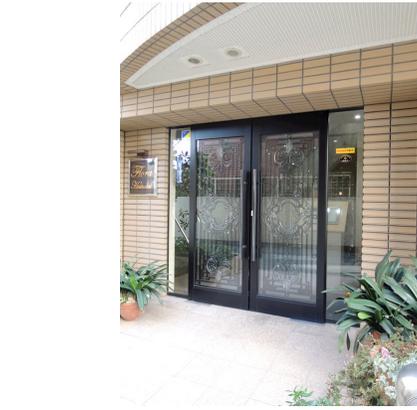
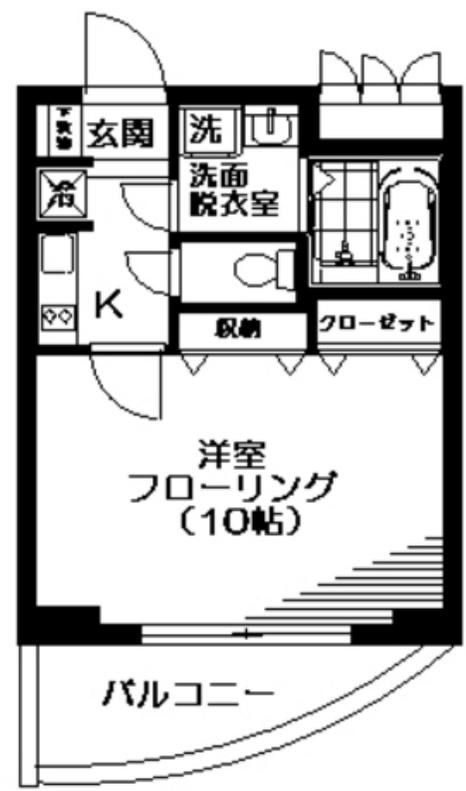
駅近 初台駅徒歩3分 オートロック・モニタ

2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フローラハツダイ 203号室		
物件所在地	東京都渋谷区初台1丁目46-7		
交通	京王新線 初台駅 徒歩3分 小田急線 参宮橋駅 徒歩12分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	29.16㎡	向き	北東
築年月	2007年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	2025年9月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 室内消毒代: 16,500円 [月次費用] 日神サポートパック料: 1,100円 [備考] 支払手数料(毎月月額合計の1%)。退去時クリーニング費借主負担特約有(エアコン洗浄代16,500円/台含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 日神管財株式会社: 初回保証委託料月額合計の60%、2年毎に継		
備考			

情報更新日2025年8月21日

No.NN0000092485



国土交通大臣(9)第3766号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング 上原支店
東京都渋谷区西原3丁目11-17
TEL:03-5465-2111
E-mail: uehara@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%